

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R22.080 van het presidium van 17 oktober 2022,

gelet op:

- Hoofdstuk IVa van de Gemeentewet;
- Verordening Rekenkamercommissie gemeente Bladel 2021;
- Samenwerkingsovereenkomst Rekenkamercommissie gemeente Bladel, Eersel, Oirschot, Reusel-De Mierden 2021,

overwegende dat:

- De Rekenkamercommissie onderzoek doet naar de rechtmatigheid, doelmatigheid en doeltreffendheid van het door het gemeentebestuur gevoerde bestuur
- De Rekenkamercommissie onderzoek heeft gedaan naar het Woonbeleid van de gemeente Bladel, waarin het concludeert dat:
  - Huishoudensprognoses en hoge marktdruk de uitvoering van het woonbeleid beïnvloeden;
  - De lokale en regionale woonvisies zich richten op dezelfde doelen;
  - De helft van de doelen niet meetbaar zijn en de resultaten vooral behaald zijn op 'nieuwbouw-doelen';
  - 'Korte lijntjes' een groot voordeel is van een kleine gemeente;
  - Belemmering in de uitvoering vooral voorkomt uit beperkte capaciteit en financiële middelen;
  - Monitoren van resultaten en bijsturen van doelstellingen om aandacht vragen,

besluit:

1. Kennis te nemen van het rapport van de Rekenkamercommissie De Kempen 'Adequaat wonen in gemeente Bladel' van 28 september 2022.
2. De volgende aanbevelingen uit het rekenkamercommissierapport over te nemen en het college op te roepen hieraan invulling te geven:
  - a. Bepaal visie om gemeenteraad en ambtenaren in positie te brengen;
  - b. Practice what you preach: zet kernkeuzes om in uitvoering en monitoring;
  - c. Programmeer adaptief en zet in op no-regret plannen;
  - d. Heb meer aandacht voor middenhuur en het betaalbaar houden van woningen;
  - e. Maak meer werk van structurele monitoring inzake de toekomstbestendigheid van de woningvoorraad.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 22 december 2022.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

signature: sig